



## AUSTROTHERM EPS® AF-PLUS

**Produse.** Izolația perfectă pentru fațade

## CASA VERDE

**Ecologie.** Soluția eco pentru reducerea cheltuielilor de energie

## AUSTROTHERM ÎȘI PREMIAZĂ COLABORATORII

**Concurs.** Recompensa celor mai bune rezultate

## Investim în viitorul nostru



Ing. Serghei NEGULESCU  
Director Austrotherm Com SRL

Anul care se încheie a fost un test pentru noi toți. Lumea se schimbă rapid, se transformă, iar a ține pasul cu toate aceste transformări reprezintă un examen care ne pune pe toți la încercare. Am învățat cu toții că trebuie să fim din ce în ce mai responsabili, atât cu planeta pe care trăim, cât și cu cei din jurul nostru. Primul pas l-am făcut deja, cei mai mulți dintre noi, atunci când am conștientizat că trebuie să ieșim din epoca risipei, să ne eficientizăm consumul energetic și să prețuim resursele de care dispunem.

Prin însuși obiectul nostru de activitate, noi, cei de la Austrotherm, ne-am luat angajamentul să pășim pe un drum al responsabilității și al respectului pentru o natură curată. Producem de mulți ani materiale termoizolante ecologice, care ajută la păstrarea unui mediu curat. Aceasta este prima parte a contribuției noastre, pe care suntem mândri că o putem continua cu succes.

Schimbările economice din ultimii ani au arătat, însă, că nu e suficient să ai doar bune intenții, ci că adevărata valoare e adusă de efort permanent și de performanță. Creșterea pe care am înregistrat-o în acest an plin de provocări ne demonstrează că suntem pe drumul cel bun. Și demonstrează asta, mai ales, clienților noștri, care ne-au onorat cu încrederea lor, încredere pe care ne străduim să o păstrăm în fiecare zi.

Grija față de mediu și diminuarea consumului de energie sunt obiective ale oamenilor responsabili. Iar partenerii noștri dau dovadă de responsabilitate alegând să investească în materiale de cea mai bună calitate, pentru ca această grijă să fie concretizată în rezultate măsurabile. De aici începe contribuția Austrotherm. Am oferit și vom continua să oferim produse la cele mai înalte standarde, pentru a ne ridica la înălțimea schimbării din care facem cu toții parte.

O evoluție de ansamblu de peste 25% în volume, într-un an de criză, este ceea ce ne face să prezentăm acest bilanț cu încredere în viitor. Este recunoașterea efortului nostru de a excela prin calitate și seriozitate. Suntem, de asemenea, conștienți că e doar unul dintre primii pași pe care i-am făcut, și că ne așteaptă numeroase alte provocări. De aceea, în anul care urmează, ne propunem să continuăm această cură ascendentă și să o accelerăm. Nu numai că nu ne vom opri, dar, împreună cu cei care au nevoie de noi și care ne apreciază munca, planificăm să ne extindem activitatea prin deschiderea celei de-a treia fabrici Austrotherm în România, în momentul în care situația din piață ne va permite. Oferind o gamă și mai largă de produse pe piață, ne luăm angajamentul de a fi în continuare responsabili alături de cei care, prin responsabilitatea lor, constituie motivul activității noastre.

Ing. Serghei Negulescu

## REDACȚIA:

Redactare, layout și producție:

**SPRINGER & JACOBY**  
ROMANIA

Serghei Negulescu  
Director Austrotherm Com SRL

Elena Gogoncea - Marketing Manager  
e-mail: elena.gogoncea@austrotherm.ro

Viorel Mareș - Product Manager  
e-mail: viorel.mares@austrotherm.ro

## CUPRINS:

## 02 Editorial // Cuprins // Redacția

## Produse

03 Austrotherm EPS® AF-PLUS – izolația perfectă pentru fațade

## Ecologie

04 Casa Verde: soluția eco pentru reducerea cheltuielilor de energie

## Concurs

06 Austrotherm își premiază colaboratorii cu o escapadă de vis

## Finanțe

08 Credite pentru termoizolarea clădirilor de locuit

## Raliuri

10 Din pasiune pentru raliuri

## Making-of

13 Austrotherm: Doctorul casei tale

## Lucrări de referință

16 Ciocârlia SRL și construcția Seminarului Teologic de la Alba Iulia

## Sport

18 Austrotherm, prezent în lumea sporturilor cu motor

## Echipa

Prezentarea echipei Austrotherm

## FINANȚE

08

## Credite pentru termoizolarea clădirilor de locuit



Schemele de creditare propuse de Guvern au fost acceptate și implementate doar de către trei bănci: CEC, BCR și Raiffeisen, care creditează momentan persoanele

fizice (fie sub formă de proprietar individual sau asociație de proprietari). Un astfel de credit se acordă pe o perioadă de maximum 5 ani, iar autoritățile administrației publice locale pot finanța lucrările de reabilitare în cuantum de maximum 30% din valoarea prevăzută în devizul general.

## RALIURI

10

## Din pasiune pentru raliuri



Visele sunt motorul vieții.

Raliul este visul meu. Motivația din spatele fiecărui sportiv este de cele mai multe ori personală, dar în ceea ce mă privește cred că a te dedica unei pasiuni, a urma un vis

și a crede în forța și talentul tău sunt lucruri care fac viața să merite a fi trăită. Satisfacția cea mai mare pentru un sportiv nu este doar succesul, rezultatele sunt direct proporționale cu banii investiți și cu sacrificiul făcut. Satisfacția cea mai mare este, cel puțin pentru mine, atragerea altor oameni și parteneri către acest sport.

## REFERINȚE

16

## Ciocârlia SRL și construcția Seminarului Teologic de la Alba Iulia



Finanțat de Ministerul Educației și Cercetării, Seminarul din municipiul Alba Iulia este construit în parteneriat cu Austrotherm, de Ciocârlia SRL, firmă înființată în anul 1993, cu o vastă experiență în domeniul construcțiilor.

# Austrotherm EPS® AF-PLUS – izolația perfectă pentru fațade

Prima etapă în termoizolarea unei case este alegerea unor produse de calitate, care să ofere în timp eficiență energetică prin reducerea pierderilor de căldură la nivelul pereților și nu numai. Încălzirea locuinței pe timp de iarnă și climatizarea în timpul verii presupun cheltuieli ridicate, motiv pentru care a fost dezvoltat conceptul de conservare a energiei prin izolarea clădirilor cu polistiren. O asemenea lucrare nu oferă doar un raport calitate-preț foarte bun, ci reprezintă și o soluție fiabilă în domeniul construcțiilor. Practic, rezultă o economie importantă de bani, având în vedere că 67% din pierderile de căldură ale unei case se realizează prin acoperiș, pereți sau subsoluri neizolate. Izolația cu Austrotherm EPS® reduce consumul de energie și asigură un confort termic superior.

Greutatea redusă transformă polistirenul în materialul ideal pentru termoizolarea fațadei, acesta fiind ușor de aplicat pe orice tip de structură, fără să o afecteze.

Austrotherm EPS® reprezintă soluția perfectă pentru termoizolarea la exterior a fațadelor, teraselor și acoperișurilor în pantă, dar și pentru termoizolarea la interior, în cazul pardoselilor și a pereților despărțitori. Vârful de gamă **Austrotherm EPS® AF-PLUS** corespunde celor mai exigente cerințe pentru termoizolațiile de fațade, având un coeficient de transfer termic cu circa 20% mai mic ( $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$ ), comparativ cu cel al plăcilor de polistiren clasic destinat fațadelor - Austrotherm EPS® AF80. Este un tip de polistiren creat prin combinarea perlelor de polistiren cu praful de grafit. Prin aplicarea unui înveliș grafitat la nivelul perlei de polistiren crește rezistența termică, mărindu-se substanțial și capacitatea de reflexie termică. Cu alte cuvinte, **Austrotherm EPS® AF-PLUS** oferă termoizolației un randament termic superior, folosind doar 80% din grosimea variantei clasice de polistiren.

Plăcile de polistiren grafitat pot fi utilizate și în cazul suprafețelor înguste, cum ar fi sub glăfurile de fereastră. Se pot obține rezultate foarte bune chiar dacă spațiul destinat izolației termice este mic. Altfel spus, grosimea de 8 cm a termoizolației realizate

cu **Austrotherm EPS® AF-PLUS** echivalează cu 10 cm, în cazul utilizării plăcilor clasice de polistiren Austrotherm AF80. Produsul **Austrotherm EPS® AF-PLUS** prezintă porozitate deschisă, elasticitate și absorbție fonică superioară, muchii drepte pentru contururile laterale, dimensiuni utile de  $1.000 \times 5.00 \text{ mm}$  și suprafață utilă de  $0,5 \text{ m}^2$ . În plus, produsul este reciclabil.

#### Domenii de utilizare:

- ▶ fațade tencuite - termosistem;
- ▶ fațade ventilate;
- ▶ fațade - pereți exteriori pe structuri ușoare;
- ▶ fațade - pereți bistrat cu sau fără spațiu de ventilare.

#### Date tehnice:

- ▶ porozitate deschisă;
- ▶ forma contururilor laterale: muchii drepte;
- ▶ dimensiuni placă:  $1000 \times 500 \text{ mm}$ ;
- ▶ suprafață placă:  $0,5 \text{ m}^2$ ;
- ▶ conductivitate termică de calcul:  
 $\lambda_c = 0,032 \text{ W/mK}$ ;
- ▶ conductivitate termică efectivă:  
 $\lambda_{ef} = 0,032 \text{ W/mK}$ ;
- ▶ rezistență la încovoiere:  
 $BS_{125} \geq 125 \text{ kPa}$  ( $12,5 \text{ t/m}^2$ );
- ▶ rezistență la tracțiune:  
 $TR_{150} \geq 150 \text{ kPa}$  ( $15 \text{ t/m}^2$ ). ■

#### Austrotherm EPS® AF-PLUS



Plăcile de polistiren **Austrotherm EPS® AF-PLUS** au o dungă roșie pe laterala pachetului, cu scopul de a fi mai ușor de identificat la raft.





# Casa Verde: soluția eco pentru reducerea cheltuielilor de energie

## Ce înseamnă o „casă verde”?

Sunt multe metode de a construi o casă, dar cum tendința și directivele la nivel in-

ternațional tind către un consum redus de energie și costuri cât mai mici de întreținere, este recomandat să se construiască inteligent. Încălzirea standard, cu gaze, este cel mai des întâlnit sistem de încălzire în România, dar și cel mai mare consumator de energie.

Specialiștii au demonstrat că o casă ecologică reduce la jumătate cheltuielile, iar prin asocierea cu o casă pasivă, acestea pot ajunge până la un sfert din totalul unei facturi la energie pentru o casă tradițională încălzită cu gaze.

Conceptul de „casă verde” sau „casă ecologică”, aduce un plus procesului de eficientizare energetică a clădirilor caracterizat în primul rând prin faptul că utilizează surse de energie nepoluante și materiale de construcții eco. Supranumită și casa viitorului, deoarece energia pe care o consumă presupune cheltuieli foarte mici, o casă ecologică

utilizează surse regenerabile de energie, mai exact instalații solare, fotovoltaice, centrale eoliene sau pompe de căldură. O casă ecologică nu înseamnă doar o construcție din lemn și alte materiale 100% naturale așa cum o definesc ecologiștii, așa cum probabil am avea tendința să credem.

Deși definițiile sunt asemănătoare, diferențele au fost deja dovedite în timp. În primul rând, o casă ecologică este o casă inteligentă, care nu prezintă niciun fel de pierderi energetice, deoarece este foarte bine termoizolată și materialele utilizate sunt reciclabile.

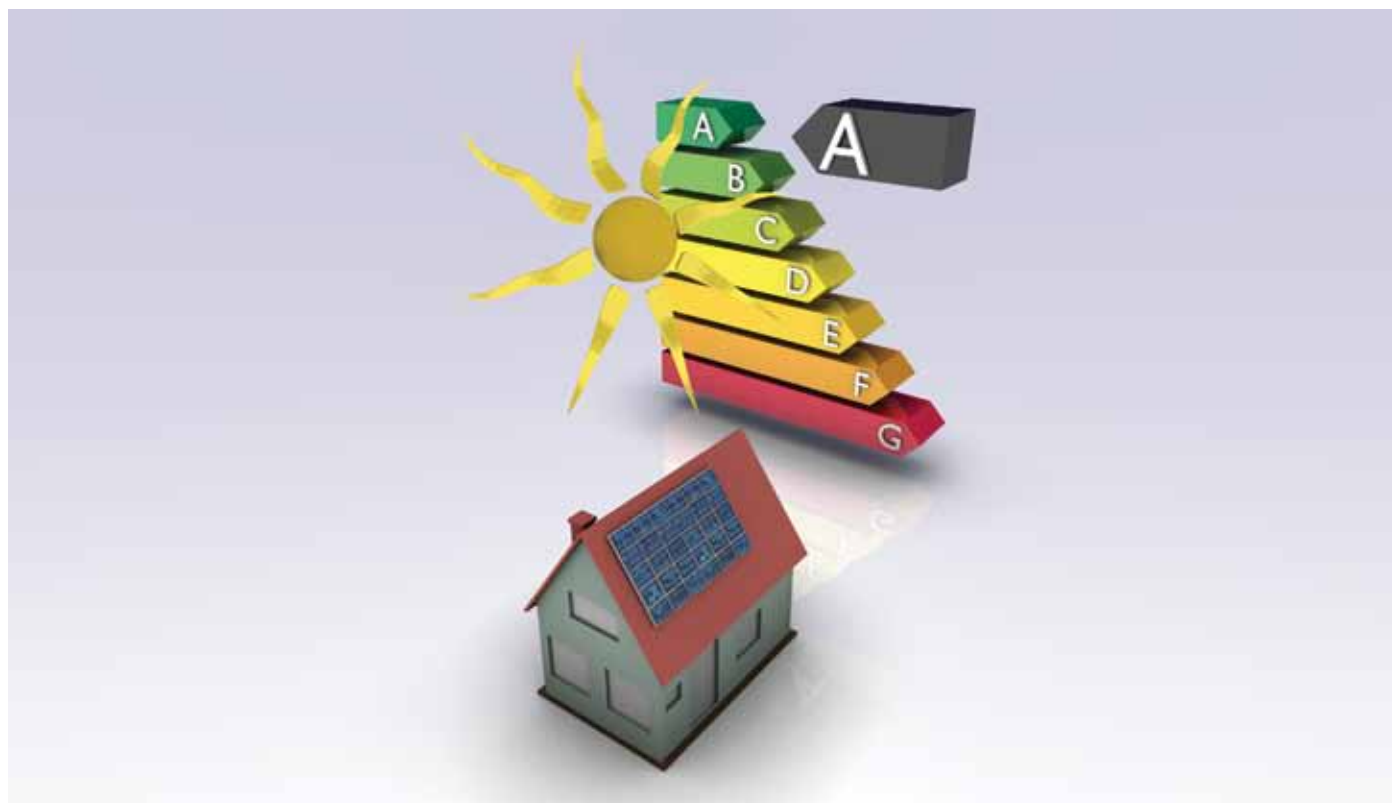
În al doilea rând, costurile pentru întreținerea unei case ecologice se diminuează semnificativ, dacă este asociată cu o casă pasivă. Pe lângă panourile solare și materia-

lele de construcție eco, aplicarea unei izolații termice bine executate crește eficiența din punct de vedere energetic a unei clădiri. Proprietarii pot beneficia astfel de o construcție de înaltă calitate, o locuință calduroasă și protejată de zgomot, dar care oferă și un mediu sănătos la interior.

Panourile solare, izolația termică, vopselele bio, podelele din bambus și geamurile cu protecție solară, eventual și un acoperiș învelit cu gazon și arbuști, sunt toate atributele unei case ecologice.

## Eficiența energetică cu termoizolații de calitate

Pentru a economisi energie este recomandată izolarea locuinței cu polistiren. Există o tendință de dezvoltare rapidă a caselor pasive, pentru care guvernele unor țări europene oferă sprijin financiar tuturor acelor care construiesc inteligent, în special locuințe eficiente energetic, ecologice și care nu dăunează sănătății celor care locuiesc în acestea. În acest sens, Uniunea Europeană a elaborat câteva directive, ►





sistem clasic de încălzire, termoizolația își spune pe deplin cuvântul, iar Austrotherm recomandă izolarea gândită ca o anvelopă termică de la subsol, până la acoperiș, realizată prin alegerea polistirenului potrivit și folosirea lui la locul potrivit: Austrotherm XPS® și Austrotherm EPS®.

### Programul „CASA VERDE”

„Casa Verde” este doar un program care dorește să dea un impuls pentru a alege energii curate, dar nu subvenționează integral o casă ecologică. De altfel, acesta este și obiectivul acestui program - finanțarea de la Fondul pentru Mediu a proiectelor de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire, cu sisteme care utilizează energie solară, energie geotermală și energie eoliană sau alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului. Administrația Fondului pentru Mediu (AFM) acordă până la 6.000 de lei/beneficiar pentru instalarea de panouri solare și până la 8.000 de lei/beneficiar pentru pompele de căldură.

Pentru cei care doresc instalarea unor sisteme de producere a energiei termice pe bază de peleți, brichete, tocătură lemnoasă sau orice alt tip de reziduuri și deșeuri vegetale, agricole, forestiere sau silvice, Fondul de Mediu acordă până la 6.000 de lei. Nu sunt acceptate în program apartamentele de bloc. Din categoria persoane fizice, numai proprietarii de locuințe unifamiliale și cei ai caselor duplex pot accesa aceste fonduri. În plus, solicitantul trebuie să aibă domiciliul pe teritoriul României, să fie proprietar sau coproprietar al imobilului unde se implementează proiectul, iar clădirea respectivă să nu facă obiectul unui litigiu în curs de soluționare la instanțele judecătorești, al vreunei revendicări sau proceduri de expropriere pentru cauza de utilitate publică.

O altă condiție esențială este de a nu avea restanțe la bugetul local sau la cel de stat. ■

printre care și „The Energy Performance Directive” (Directiva Performanței Energetice), care obligă inclusiv România ca stat membru să termoizoleze clădirile vechi și noi, astfel încât să scadă consumul de energie. Acesta este motivul care a determinat și constructorii români să adopte tehnologii noi și construirea de case pasive, în locul construcțiilor clasice.

Concluzia specialiștilor germani și austrieci este că, pentru o casă pasivă, nu este nevoie de instalație de încălzire, ci doar de o foarte bună termoizolare și un sistem eficient de ventilație cu schimbător de căldură. Conform studiilor efectuate de Passivhaus Institut, o casă pasivă, după modelul celor

construite în Germania sau Austria, are nevoie de doar 10-15 kWh/m<sup>2</sup> pe an, în comparație cu o locuință standard unde cifrele sunt de cel puțin opt ori mai mari.

O casă ecologică presupune costuri suplimentare în timpul lucrărilor de construcție, începând cu realizarea unui termosistem de calitate, cu rame termoizolate pentru ferestre și geam triplu stratificat, cu un sistem special de ventilație și finalizând cu implementarea etanșării perfecte a anvelopei locuinței. Toate aceste costuri se amortizează în timp datorită economiilor obținute prin eliminarea sistemului clasic de încălzire și reducerea transferului termic dinspre interior către exterior și invers. Cu sau fără

Sistemul de izolare termică propus de Austrotherm, **specialistul numărul 1 în termoizolații**, vă asigură numeroase avantaje:

- confort maxim, în condiții de temperatură la nivelul suprafețelor interioare de minimum 20°, ceea ce înseamnă un perete cald.
- economii uriașe la facturile pentru consumul de energie necesar încălzirii locuinței, prin utilizarea plăcilor de fațadă Austrotherm EPS® AF-PLUS.
- opțiuni multiple pentru termoizolare: puteți opta pentru grosimi ale stratului termoizolant cuprinse între 6 și 50 cm. Sistemul exterior de izolare termică previne variațiile de temperatură și de tensiune la nivelul peretelui.

# Austrotherm își premiază colaboratorii cu o escapadă de vis

## Concursul distribuitorilor Austrotherm Com SRL

Din dorința de a fi mai aproape de partenerii noștri fideli, am decis ca, începând cu acest an, să oferim câte o excursie ca recompensă pentru cele mai bune rezultate. Anul acesta, zece dintre dumneavoastră vor fi invitați să călătorească alături de Austrotherm spre o destinație specială, țara de gheață și foc, Islanda. Acest eveniment va fi primul dintr-un lung șir de frumoase activități pe care le vom organiza împreună cu cei care au ales să lucreze cu noi.



### Perla Atlanticului de Nord

În 2012, Austrotherm Com SRL va trimite un grup de 22 de persoane într-o escapadă de vis în mijlocul izvoarelor geotermale din Islanda.

**Radisson Blu Saga – Reykjavík - 1 noapte**  
**Blue Lagoon – Grindavík - 1 noapte**  
**Partener călătorie - Lufthansa**

### Ziua 1

**Reykjavík, Islanda - 1 noapte**

Reykjavík este denumit cu afecțiune “Cel mai mare Oraș Mic din Lume”.

Turul organizat al orașului Reykjavík este o introducere detaliată și completă asupra trecutului și prezentului capitalei islandeze. Pe parcursul acestui tur veți vizita principalele atracții ale orașului, atât în promenadă, cât și cu autocarul.

Două din cele mai importante obiective ce vor fi vizitate pe parcursul acestui tur sunt:

### Perla (Perlan)

Perla este situată pe dealul Öskjuhlíð. A fost construită deasupra a 6 rezervoare imense care stochează apa termală. Capacitatea fiecăruia din aceste rezervoare este de 4.000.000 litri de apă, având o temperatură medie de 85°C. Perla a fost construită în

1988, proiectantul fiind Ingimundur Sveinsson. O cupolă din sticlă a fost construită deasupra rezervoarelor gigantice. Sub această cupolă se regăsește un restaurant ►





rotativ de 5 stele, ce oferă o priveliște de 360° asupra orașului Reykjavík și a împrejurimilor sale.

### Hallgrímskirkja

#### (Cea mai mare biserică din Islanda)

Biserica a fost proiectată de arhitectul Guðjón Samúelsson. A fost proiectată având la bază formațiunile de rocă vulcanică ce se regăsesc pe tot teritoriul Islandei. Biserica a fost construită în peste 40 ani și inaugurată în 1986. Hallgrímskirkja are 74,5 m înălțime, este cea mai mare biserică din Islanda și principalul punct de atracție din Reykjavík – întrucât turnurile ei pot fi văzute din orice colț al orașului.

### Ziua 2

#### Blue Lagoon – Grindavík, Islanda - 1 noapte

Blue Lagoon este o companie inovatoare ce activează în domeniile de sănătate, wellness și produse de îngrijire a pielii și este susținută integral de energia geotermală a Islandei. Localizată în mijlocul Parcului Svartsengi, Blue Lagoon este un simbol al importanței energiei geotermale.

Blue Lagoon este atracția turistică cea mai populară a Islandei. Turiștii au privilegiul de a se relaxa în apa de mare geotermală a lagunei, ale cărei efecte pozitive pentru piele sunt recunoscute. O vizită la spa promovează armonia dintre corp, minte și spirit și ajută pe oricine să dea la o parte stresul omniprezent în viața modernă. Clienții spa-ului reînnoadă relația cu natura, se lasă cuprinși de frumusețea unică a peisajului și respiră aerul curat și proaspăt.

Restaurantul LAVA din cadrul Blue Lagoon oferă o experiență culinară unică. Este construit în piatră, astfel încât unul din pereții săi este alcătuit din lavă solidificată.

Vederea primordială este asupra lagunei, restaurantul fiind o construcție unică în lume. Bucătarii folosesc ingrediente islandeze proaspete, iar în meniu veți găsi o varietate de preparate, de la antreuri până la delicatese. Vă recomandăm captura zilei – cel mai proaspăt pește pescuit din satul pescăresc alăturat, Grindavík. După caza-rea la Blue Lagoon veți avea posibilitatea de a petrece timpul liber la Spa, în apele geotermale sau beneficiind de un tratament personalizat.



### Ziua 3

#### South Shore Adventure

Acest tur organizat este ideal pentru iubitori ai naturii. Veți avea oportunitatea de a pătrunde în spatele năvalnicei cascade Seljalandsfoss, să faceți o plimbare până la cascada Skógafoss și să admirați deosebitele forme de relief. Vom călători de-a lungul coastei sudice a Islandei, până la Vík í Mörðal – un sat fermecător, înconjurat de culmi superbe. Cele mai importante priveliști ce vor putea fi admirate sunt ghețarii, coastele acoperite cu nisip vulcanic negru și formațiuni vulcanice impresionante. Turul include și intrarea la Muzeul Skógar. Grupul va fi însoțit de un ghid vorbitor de limba engleză. La sfârșitul zilei veți avea ocazia de a lua un ultim contact cu capitala



Islandei înainte de plecarea către București. Autocarul vă va conduce către un restaurant cu specific local, unde veți putea lua masa de seară. La finalul serii se va face transferul cu autocarul către Aeroportul Internațional Keflavík.

### Ziua 4

Zbor cu compania Lufthansa: Keflavík – Düsseldorf – București.

Pentru regulament și mai multe informații, accesați [www.austrotherm.com](http://www.austrotherm.com) ■



# Credite pentru termoizolarea clădirilor de locuit

Creșterea eficienței energetice a clădirilor de locuit a intrat în atenția Guvernului României odată cu nevoia alinierii la normele europene privind economia de energie.

Așa se face că, începând cu data de 30 iunie 2010, asociațiile de proprietari și persoanele fizice proprietare de clădiri unifamiliale pot beneficia de credite avantajoase pentru reabilitarea termică a spațiilor de locuit, cu garanție guvernamentală și dobândă subvenționată.

Totuși, conform Hotărârii de Guvern nr. 736/2010 pentru aprobarea Normelor de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 69/2010 privind reabilitarea termică a clădirilor de locuit, cu finanțare prin credite bancare, cu garanție guvernamentală, publicată în M. Of., partea I, nr. 537 din 02/08/2010, doar locuințele construite și recepționate până la sfârșitul anului 2000 pot beneficia de aceste credite. Schemele de creditare propuse de Guvern au fost acceptate și implementate doar de către trei bănci: CEC, BCR și Raiffeisen, care creditează momentan persoanele fizice (fie sub formă de proprietar individual sau asociație de proprietari). Creditul acordat (maximum 90% din valoarea lucrărilor) nu poate depăși suma de 1.850 de Euro pe cameră de locuit, echivalent în lei inclusiv TVA, pentru credite solicitate de asociațiile de proprietari și 7.400 de Euro, echivalent în lei inclusiv TVA, pentru finanțările solicitate de persoanele fizice, pentru clădirea tip locuință unifamilială.

Un astfel de credit se acordă pe o perioadă de maximum 5 ani, iar autoritățile administrației publice locale pot finanța lucrările de reabilitare în cuantum de maximum 30% din valoarea prevăzută în devizul general. ►







Creditul contractat de beneficiari este garantat 100% de către Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderile Mici și Mijlocii (FNGCIMM), în numele și în contul statului. Structura de finanțare și garantare a creditelor pentru reabilitarea termică presupune 10% din valoarea de execuție a lucrărilor de intervenție suportate de către beneficiari din surse proprii și, restul de 90% din valoarea lucrărilor, suportate prin credite bancare în lei.

### Condiții de eligibilitate

Pentru a beneficia de schema de sprijin în scopul reabilitării termice, asociația de proprietari este eligibilă dacă fiecare membru al său nu înregistrează mai mult de 2 rate scadente și neachitate la plata cotei de contribuție la cheltuielile asociației de proprietari în ultimele 3 luni calendaristice anterioare evaluării. În plus, adunarea generală a proprietarilor, legal constituită, trebuie să obțină votul a minimum 90% din membrii săi pentru contractarea creditului. În particular, proprietarul locuinței unifamiliale este eligibil în condițiile în care nu înregistrează mai mult de 2 rate scadente și neachitate la plata facturilor de utilități (iluminat, gaze naturale și apă-canal) în ultimele 3 luni calendaristice anterioare evaluării eligibilității de către finanțator. Una dintre lucrările considerate eligibile este reabilitarea termică a anvelopei clădirii și a instalațiilor aferente (ex.: izolarea termică a pereților exteriori sau termoizolarea acoperișului). Datorită avantajelor pe care le oferă, cel mai utilizat sistem termoizolant pentru fațade este cel din plăci de polistiren expandat. De calitatea întregului termosistem depinde reducerea costurilor la încălzire în perioadele reci, crearea unei temperaturi confortabile la interior indiferent de perioada anului și un mediu sănătos, lipsit de condens și mucegai. Austrotherm pune accentul pe calitatea termoizolării de la fundație până la acoperiș, iar specialiștii săi sunt mereu disponibili pentru consultanță tehnică. ■

# Din pasiune pentru raliuri

Echipajul auto motor și sport, Adrian Drăgan / Vali Brădățeanu, concurenți anul acesta pe un automobil Dacia Logan CUP 1.6 MPI, participă în Cupa Dacia și Campionatul Național de Raliuri susținuți de Austrotherm. Adrian Drăgan, redactor-șef al revistei Auto Motor și Sport, ne împărtășește din secretele succesului său.

Visele sunt motorul vieții. Raliul este visul meu. Motivația din spatele fiecărui sportiv este, de cele mai multe ori, personală, dar în ceea ce mă privește cred că a te dedica unei pasiuni, a urma un vis și a crede în forța și talentul tău sunt lucruri care fac viața să merite a fi trăită.

Satisfacția cea mai mare pentru un sportiv nu este doar succesul - rezultatele sunt direct proporționale cu banii investiți și cu sacrificiul făcut - satisfacția cea mai mare este, cel puțin pentru mine, reușita atragerii

altor oameni și parteneri către acest sport. Cred în puterea exemplului personal. Sunt de profesie jurnalist auto. Am știut de la început că, pentru a putea emite o judecată de valoare pertinentă, a caracteriza obiectiv un automobil, trebuie să fii în primul rând un bun șofer, să pot exploata la limită și chiar mai mult mașina, iar cum cei mai buni șoferi sunt piloții, am încercat și am reușit să îmbin perfect pasiunea pentru raliuri cu profesia de jurnalist auto. Am ajuns în presă căutând sponsori pentru a putea lua startul

în raliuri. Puțini știu că drumul spre succes începe cu mult timp înaintea competiției, respectiv cu pregătirea bugetului, discuțiile cu partenerii, iar de succesul acestor demersuri depinde în final rezultatul sportiv. Desigur, toți credem la început că talentul și sacrificiul aduc rezultate. În realitate, sportivul și partenerii trebuie să fie o echipă și toți să-și dorească să câștige împreună. Anul acesta am aplicat aceste principii, iar drept rezultat am reușit să atrag alături de mine inclusiv companii și branduri care nu







derivată dintr-un model de serie, traseele de concurs sunt drumuri obișnuite, dar închise circulației publice. Este contra cronometru. Publicul și spectatorii sunt permanent în contact cu piloții, nu există garduri sau tribune care să-i separe pe fani de favoriții lor. Pentru că se derulează atât vara, cât și iarna, pe zi și pe noapte, pe asfalt sau drumuri desfundate, pe vreme bună, dar și pe ploaie torențială sau zăpadă. Un sport al tenacității, al voinței de a depăși orice situație neprevăzută, un sport al deciziei într-o fracțiune de secundă, al soluției inspirate, a reacției rapide, un sport în care poți transforma un dezavantaj în avantaj, dar și unul unde poți pierde totul într-o clipă. Este un sport în care nu poți reuși singur. Sau de unul singur. Este un sport de echipă. Oamenii implicați în sporturile cu motor, inclusiv în raliuri, sunt în afara concursurilor ca o mică familie. Pentru că în mașină nu ești singur. Atmosfera din mașina de concurs face din raliu un sport unic.

Spre deosebire de competițiile pe circuit, aici bucuria unei reușite poate fi împărțită cu cineva. Iar modul în care pilotul și copilul se înțeleg influențează, în mod direct, și rezultatul. Asta ușurează, dar și complică puțin lucrurile. Rolul navigatorului este de a ghida pilotul pe probele speciale, recitind, într-un ritm îndelung exersat, notițele din timpul recunoașterii traseului. ►

au o legătură directă cu domeniul auto, dar care împart aceeași scară de valori. Austrotherm este unul dintre cei mai importanți parteneri ai noștri. Compania, specializată în producerea de materiale termoizolante pentru clădiri, a crezut de la început în acest nou culoar de marketing pe care îl reprezintă raliurile, dar și în valorile asociate acestui sport.

Austrotherm este, poate, cel mai bun exemplu de lucru în echipă și, cu astfel de parteneri, drumul spre titlul de campioni nu mai este decât o chestiune de timp. Și, cum

rețeta spre succes este precum construcția unei case, relația noastră cu Austrotherm și ceilalți parteneri poate fi comparată cu turnarea unei fundații solide.

De ce raliul? Pentru că este un sport al bărbăției și al curajului. Pentru că este un sport de echipă și pentru că totul, de la mașină, mecanici și până la echipaj și sponsori, trebuie să formeze un mecanism care să funcționeze impecabil, în condiții de concurs din cele mai variate. Pentru că raliul este disciplina sportivă cea mai apropiată de viața de zi cu zi. Mașina de concurs este





Tot el trebuie să facă și contabilitatea timpilor, să urmărească respectarea traseului între probele speciale, să calculeze timpii de etapă pentru a evita întârzierile sau intrarea în avans în Controalele Orare, să calculeze cantitatea de benzină necesară și să țină evidența timpilor realizați de adversarii direcți. Dar rolul său este mai important decât atât. Copilotul impune ritmul, el trebuie să simtă dacă pilotul este sau nu în formă și să-și adapteze ritmul dictării.

Uneori trebuie să forțeze, să crească intensitatea dictării, pentru a-și forța pilotul să meargă mai repede. Alteori, îl poate tempera. Încrederea celor doi este oarbă, pilotul trebuie să urmeze fără ezitare dictarea, iar copilotul trebuie să aibă 100% încredere în pilot. De altfel, găsirea unui copilot compatibil este extrem de dificilă, iar relațiile se formează în timp. Este nevoie de multe raliuri pentru a găsi acea empatie care să sudeze un echipaj.

Dar toate acestea fac parte din acest sport, în care fiecare depinde de fiecare și unde fiecare membru al echipei are un rol în obținerea succesului. Îmi amintesc fiecare start. Rememorez primele viraje.

Copilotul numără ultimele cinci secunde și

începe să recite notițele. Știu că trebuie să fiu atent la el, să urmăresc drumul și comportamentul mașinii. Să găsesc mereu compromisul ideal între a merge la limită și a fi în siguranță. Uneori, pornim la maxim căldura, chiar dacă afară sunt deja 30°C. Transpirația care se prelinge de sub cască îmi intră în ochi.

Virajele se succed uneori foarte rapid, uit să respir, iar din cauza concentrării apar crampele musculare. Nu am timp să îmi fie frică. Știu că trebuie să merg din ce în ce mai tare, și caut permanent trasa ideală, fără a pierde din vedere capcanele. Uneori, evit la limită un bolovan sau o groapă și mă felicit în gând că am observat aceste detalii la recunoașteri, alteori configurația drumului s-a schimbat din cauza mașinilor din față sau a ploii și caut rapid zonele cu cea mai bună aderență. Câteodată o iau prea tare, dar Vali are grijă să mă tempereze, așa cum, uneori, îmi impune un ritm mai rapid. Caut mereu să cresc ritmul, iar cea mai mare satisfacție o am când trecem prin viraje fără ezitare, fără a ridica piciorul de pe accelerație. Atunci îl simt și pe el mai atent, mai concentrat, simt că eu îl împing pe el să crească ritmul. Forțez întotdeauna

pe zonele în urcare și încerc să găsesc un ritm bun în coborâre. Sunt tentat, mai ales pe macadam, să fac mașina să derapeze, dar asta de multe ori înseamnă pierdere de timp. Cresc mereu ritmul de la o trecere la alta. Vreau să îmi bat propriul timp. Caut să câștig câte o sutime de secundă în fiecare viraj.

Pe măsură ce raliul se apropie de final, risc din ce în ce mai mult. Știm că atunci când totul iese perfect este ca și când ai interpreta perfect o partitură pe strunele unei viori. Nu văd ce se întâmplă pe margine, sunt ca într-un fel de tunel, dar ulterior, când revăd filmările sau fotografiile și văd expresia de pe fețele celor prezenți pe margine sau cum aplaudă, știu că am mers bine și că ei au avut ce să vadă. Întotdeauna mă gândesc la următorul raliu, analizez ce am greșit, iar dacă am avut o evoluție mai ștearsă, încerc să uit. Știu că la următorul start, pentru toți, cronometrul începe de la zero și până la trecerea prin poarta de sosire nimeni nu este învingător.

La următorul raliu, Vali va număra din nou ultimele cinci secunde, iar eu voi încerca să câștig!

**Pentru Austrotherm, Adrian Drăgan - AMS ■**



# Austrotherm: Doctorul casei tale

Pe 3 mai 2011, Austrotherm, în colaborare cu agenția Springer & Jacoby România și o echipă de profesioniști în domeniul producției video, a realizat o serie de trei filme de prezentare, creând o analogie nu doar educativă, ci și amuzantă, între sănătatea corpului uman și cea a casei. Împreună cu cele două personaje - **Doctor Casa Ta** și **asistenta** acestuia - aflăm care sunt riscurile la care ne expunem locuind într-un spațiu incorect izolat și, mai ales, ce soluții ne oferă Austrotherm.

## 1. Acoperișul

În film sunt prezentate efectele pe care frigul și umezeala le pot avea asupra unei case și asupra corpului uman, sub forma unei analogii între acestea două. La fel cum capul unei persoane este cel mai expus la intemperii și reprezintă zona din care pornesc multe probleme de sănătate, așa și acoperișul casei este un element-cheie în fața acțiunii factorilor de mediu. Asistenta Doctorului Casa Ta este udată pe păr și expusă curentului rece al unui ventilator. Efectele se manifestă prin răceală, ochi obosiți și față palidă. În mod similar, acțiunea sinergică a apei și a frigului asupra acoperișului casei are ca rezultat accelerarea pierderii de căldură, cu atât mai mult cu cât aceasta migrează de jos în sus. În continuarea analogiei este prezentată câte o soluție pentru ambele cazuri. La fel cum o căciulă protejează sănătatea asistentei în anotimpul rece, așa și polistirenul Austrotherm acționează ca o barieră împotriva pierderilor de căldură.

Atunci când vine vorba de termoizolare, Austrotherm este specialistul. Recomandăm atât polistirenul extrudat, cât și pe cel expandat, în funcție de soluția de termoizolare aleasă: sub astereală - expandat, peste astereală - extrudat, dar și expandat, cel cu rezistență mare la compresiune.



## 2. Fațada

**Doctorul Casa Ta**, personajul interpretat de talentatul actor **Adrian Văncică**, ne reamintește despre componenta organismului uman, care e cea mai expusă la factorii externi - pielea. Aceasta poate fi afectată atât pe timpul verii, cât și pe timpul iernii. Supusă la tratamente dure, cu lampa de ultraviolete și, încă o dată, cu ventilatorul, fața asistentei doctorului are de suferit: jumătate din pielea feței sale e roșie, cealaltă jumătate fiind crăpată de la vânt. În comparație cu aceasta, casa, prin prisma diferențelor de temperatură accentuate de condițiile meteorologice, creează un mediu propice dezvoltării unor zone care favorizează apariția condensului și a tuturor fenomenelor care decurg de aici: igrasie, mucegai, mirosuri urâte, bacterii etc. Iar pentru prevenirea acestora, **Doctor Casa Ta** recomandă termoizolarea fațadei. ►







Concepute special pentru fațade, plăcile de polistiren expandat Austrotherm oferă o stabilitate dimensională sporită. Produsul de top al acestei game este Austrotherm EPS® AF-PLUS, care asigură un randament de izolare termică cu 20% mai mare, comparativ cu polistirenul expandat simplu, ambele având aceeași grosime.



### 3. Fundația

Alergând și, mai apoi, acoperindu-și picioarele cu gheață, asistenta Doctorului Casa Ta ilustrează, în acest film, câteva legi simple din fizică. Transferul de căldură dintre două corpuri se face cu atât mai repede cu cât diferența de temperatură dintre ele este mai mare. Conform acestei reguli, și organismul uman cedează căldură către exterior. Ei bine, același lucru se întâmplă și cu fundația casei. Concluzia filmului evidențiază faptul că, asemenea picioarelor, în cazul unui om, și fundația casei trebuie să fie protejată de factorii de mediu. Așadar, aceste probleme pot fi evitate prin termoizolarea corectă și eficientă. ■

Datorită comportării foarte bune în mediu umed și datorită rezistenței sporite la încărcări mecanice, plăcile roz de polistiren extrudat de la Austrotherm feresc casa de neplăcerile cauzate la nivelul fundației.





## MAKING-OF

La filmări au participat activ:

**Elena Gogoncea** (Marketing Manager Austrotherm), **Radu Anghel** (Project Manager) din partea Springer & Jacoby România, actorul **Adrian Văncică** (în rolul **Doctorului Casa Ta**), amfitrion al emisiunii „Misiunea Casa”, cunoscut pentru rolurile din „Hârtia va fi albastră”, „Amintiri din Epoca de Aur 1”, „Marți, după Crăciun” și „Boogie”. Rolul tinerei asistente a Doctorului Casa Ta a fost interpretat de **Alexandra Tararache** care, la numai 23 de ani, a fost deja prezentatoare la Cerbul de Aur și Eurovision. Echipa de filmare, condusă de regizorul **Mihai Sofronea**, a fost alcătuită dintr-un grup tânăr și dinamic, ce a preluat rapid mesajul și a reușit să îl transpună în imagini.

Cele trei filme de prezentare vor fi disponibile spre vizualizare pe website-ul Austrotherm ([www.austrotherm.com](http://www.austrotherm.com)). ■

# Ciocârlia SRL și construcția Seminarului Teologic de la Alba Iulia

*„În viața zilnică te întâlnești cu mulți oameni care, dacă nu sunt porniți direct să-ți facă rău, n-au disponibilitatea să-ți facă bine. Sufletul lor este lipsit de dragoste. Când iubești cu adevărat, dorești tot binele din lume nu numai ființei apropiate, ci tuturor oamenilor. Dorești să faci bine, să împărtășii bucurie, să faci surprize plăcute. Un om binevoitor le este de folos altora, dar își este folositor și sieși”, spune I.P.S. Andrei, Arhiepiscop al Alba Iuliei, cel care a făcut posibil proiectul Seminarului Teologic Ortodox din Alba Iulia, alături de firma Ciocârlia SRL.*

Finanțat de Ministerul Educației și Cercetării, Seminarul din municipiul Alba Iulia este construit în parteneriat cu Austrotherm, de Ciocârlia SRL, firmă înființată în anul 1993, cu o vastă experiență în domeniul construcțiilor.

Seminarul are 12 săli de clasă, cancelarie, direcțiune, secretariat, bibliotecă, grupuri sanitare pentru băieți, fete și persoane cu handicap locomotor, o sală de festivități cu scenă, cantină cu sală de mese, bucătărie, depozite și centrală termică.

Suprafața spațiului pe care se ridică seminarul este de 16.250 mp și se află în zona Catedralei de la Schit.

„Ne-am înființat pentru a aduce ceva unic în spațiul dumneavoastră, ceva nou în sensul personalizării mediului interior, cât și exterior, mediu în care ne găsim relaxarea zilnică, punând accent pe inedit, calitate și simplitate. Suntem o echipă tânără, orientată spre atingerea unui înalt nivel profesional, iar acest proiect s-a potrivit perfect principiilor după care ne ghidăm”, declară domnul Roatiș Iacob Ioan, administrator Ciocârlia SRL.

„Cu cât clienții noștri vor fi mai mulțumiți, cu atât noi ne vom fi realizat scopul de a ne desfășura activitatea ca o companie cu adevărat profesionistă. Dorim să oferim servicii complete de amenajări interioare și exterioare, începând de la alegerea culorilor pereților interiori, gresiei, faianței, până la termoizolare” – a mai spus domnul Roatiș Iacob Ioan. ►







Pe baza HGR nr. 766/97, construcția se încadrează, din punct de vedere al cerințelor esențiale stipulate în articolul 5 din Legea nr. 10/95, în clasa de importanță „II” - construcție de importanță deosebită, cu caracteristici obișnuite, care nu implică riscuri majore pentru societate și natură. Clădirea se încadrează în regimul de înălțime P+2E.

Infrastructura este de tip fundație continuă din beton armat și elevație sub zidurile din cărămidă. Fundațiile se realizează din beton de clasa C8/10, iar elevațiile din beton de clasa C8/10. Elevațiile au la partea superioară o centură de beton armat de clasa C16/20 și armătură compusă din bare PC52 și etrieri OB37.

Sistemul constructiv propus este mixt, compus din cadre de beton armat cu panouri de zidărie. Zidărie de cărămidă portantă, grupa 2S, cu respectarea modulării impuse de CR6-5.2.5(8), atât pentru înălțime, cât și pentru lungime, la parter și etaje.

Stâlpii de beton armat sunt turnați monolit cu dimensiunea de 0.45x0.40m; 0.45x0.35m; 0.45x0.75m; 0.25x0.25m; 0.45x0.70m și Ø50; de clasa C16/20 armați cu OB37 și PC52 la toate nivelurile.

Grinzile de beton armat sunt turnate monolit cu dimensiunea de 0.25x0.50 m și 0.30x0.50m de clasa C16/20 armate cu OB37 și PC52 la toate nivelurile.

Centurile de beton armat au secțiunea de 0.25x0.50m, fiind realizate din beton armat monolit de clasa C16/20 și armate cu OB37 și PC52 la toate nivelurile.

Deasupra, golurile au fost prevăzute cu

buiandrugi din beton armat turnat monolit, elemente realizate din beton armat turnat monolit, de clasa C16/20, și armătură PC52 și etrieri OB37.

Planșeul peste parter și etaje este din beton armat turnat monolit, de clasa C16/20, cu armătură OB37 și PC52 și cu grosimea de 15 cm.

Acoperișul este de tip șarpantă de lemn, cu învelitoare din țiglă.

Tencuielile interioare și exterioare se realizează mecanizat. Zugrăvelile interioare se realizează în culori de apă cu lapte de var, sunt lavabile, iar zugrăveala exterioară cu materiale decorative și tencuieli structurate. Tâmplăria, de culoarea stejarului este din PVC, cu geam termopan culoare stejar auriu. O parte a pardoselii se realizează prin placare cu gresie antiderapantă, iar o altă parte va fi acoperită cu un covor din PVC.

Grupurile sanitare, minibucătăria și barul vor fi placate cu faianță. ■





# Austrotherm, prezent în lumea sporturilor cu motor

În orice competiție există emoții și speranțe, dar mai ales înverșunarea de a fi cel mai bun, de a încerca gustul victoriei. Sporturile cu motor oferă o combinație unică între perspicacitate, inteligență, talent și curajul de a depăși propriile limite. Austrotherm apreciază și sprijină aceste virtuți, încurajând sportivii să-și urmeze visul, demonstrând că pot fi campioni.

Implicarea în competițiile sportive a devenit o tradiție pentru Austrotherm, în 2010 oferind Cupa Austrotherm în cadrul Campionatului Est European de Enduro.

În acest an, Austrotherm, „campionul termoizolației”, s-a implicat în alte trei competiții cu motor, importante la nivel național și european. Începând cu data de 8-9 aprilie 2011, odată cu debutul în **Raliul Brașovului**, Austrotherm a fost prezent în **Campionatul Național de Raliuri**, alături de echipa pilotului Adrian Drăgan (detalii în pagina 10). Pe tot parcursul acestui sezon, din aprilie și până în octombrie, când a avut loc ultima etapă de campionat, **Raliul Bacăului**, Austrotherm a încurajat performanța și competitivitatea într-unul dintre cele mai iubite sporturi de la noi, sport ce câștigă, cu fiecare an, tot mai mulți susținători.

De asemenea, **Cupa Austrotherm la Enduro**, desfășurată la Zărnești în perioada 30 aprilie



– 1 mai 2011, a adus la start 104 piloți. Podiumurile celor trei clase ale primei categorii valorice nu au adus surprize, Mani Gyenes (Vectra Zărnești) câștigând la E3, Ervin Kovacs (Ivan Moto Racing) la E2, iar George Căbăl (Vectra Zărnești) la E1, primii doi fiind campionii en-titre la clasele lor. Profitând de bogata sa experiență motocrosistică și de faptul că traseul a fost unul de viteză, tânărul George Căbăl a reușit să fie cel mai rapid în prima zi de concurs, fiind însă „detronat” de Ervin Kovacs în cea de-a doua zi. La doar 18 ani, George Căbăl este

văzut drept cel mai promițător motocrosist român, disciplină care va rămâne principala prioritate pentru sportivul format la școala de pilotaj Vectra Zărnești.

O altă competiție strânsă din care Austrotherm nu putea lipsi a fost **Campionatul de Motocross** desfășurat, în zilele de 16 și 17 aprilie 2011, la Zărnești. Evenimentul s-a bucurat de un număr mare de participanți, în ciuda vremii nefavorabile din România, Marea Britanie, Olanda, Spania, Italia, Cehia, Suedia, Ucraina, Belarus și Ungaria. ■



# Prezentarea echipei



## Florentina Stănescu - Contabil-șef Austrotherm Com SRL

**Activitate:** Conduce, planifică și organizează activitățile departamentului financiar-contabilitate din cadrul companiei Austrotherm România.

„Un proverb chinezesc spune: În spatele unui om capabil se află întotdeauna alți oameni capabili. Anii petrecuți în Austrotherm au fost și continuă să fie plini de provocări, dar și de satisfacții profesionale. Lucrez alături de oameni deosebiți, dedicați activității lor și, de la fiecare dintre ei am avut câte ceva de învățat. Consider că munca în echipă este cheia marilor realizări”, mărturisește Florentina Stănescu.

**Motto :** „Fă ceea ce poți, cu ceea ce ai, acolo unde ești!”  
„Biruința desăvârșită este să te biruiști pe tine însuși.”

**CV pe scurt:** Absolventă a Facultății de Management în cadrul ASE (2003), a terminat masterul în Contabilitate Internațională (2006) și, din 2010, este expert contabil membru CECCAR. A debutat profesional într-o firmă de distribuție după care a lucrat într-o firmă de contabilitate și consultanță fiscală. S-a alăturat echipei Austrotherm în februarie 2006 în cadrul departamentului de contabilitate, în prezent ocupând poziția de contabil-șef. Fire optimistă și veselă, Florentina iubește natura și drumețiile montane, fiind și pasionată de fotografie. O piesă bună de teatru o ajută oricând să se rupă de cotidian. ■



## Cătălin Velișcu - Director Fabrica Horia

**Activitate:** Responsabil pentru întreaga activitate a fabricii Austrotherm de la Horia, atât în relația cu autoritățile române, cât și în colaborare cu departamentele de producție, livrare și control calitate, pe care le gestionează la Horia.

„Oportunitatea care mi-a fost oferită în 2005, prin angajarea la Austrotherm, s-a transformat imediat într-o deosebită provocare. Diversitatea situațiilor întâlnite pe parcursul anilor mi-a îmbogățit mult experiența profesională, iar încrederea ce mi-a fost acordată, încă de la început, mă motivează zi de zi”, mărturisește Cătălin Velișcu.

**Motto:** „A-ți cunoaște neștiința este cea mai bună parte a cunoașterii”.  
„Succesul nu se măsoară prin ceea ce ai înfăptuit, ci prin piedicile pe care le-ai biruit în cale.”

**CV pe scurt:** În 2001 a absolvit Facultatea de Tehnologie a Construcțiilor de Mașini din cadrul Universității Tehnice „Gheorghe Asachi” Iași. A lucrat încă din timpul facultății, iar primul post după absolvire a fost de inginer proiectant, în cadrul unei companii producătoare de tâmplărie din aluminiu și PVC. În 2005, încă de la începerea construcției fabricii de la Horia, s-a alăturat echipei Austrotherm, fiind primul angajat al punctului de lucru, ocupând de atunci și până în prezent funcția de director de fabrică. Cu un spirit analitic și inovator, Cătălin se simte mereu energic, optimist și își „reîncarcă bateriile” petrecând timp cu familia și practicând diferite sporturi în aer liber. ■





# Austrotherm EPS® AF-PLUS polistiren expandat grafitat

Acum cu **20%**  
MAI PERFORMANT!



## Austrotherm Com SRL

B-dul Iuliu Maniu nr. 598; 061129; București

Tel.: 021.317.12.27/ 28/ 29

Fax: 021.317.12.31

e-mail: office@austrotherm.ro

www.austrotherm.com

**AUSTROTHERM**  
Termoizolații